



Développement durable
Des enjeux planétaires
à un marché à prendre



Ce qui nous arrive

**Au rythme de consommation ACTUEL
réserves prouvées :**

pétrole 42 ans

gaz 64 ans

charbon 164 ans

Quelle productivité?

Source: Agence internationale de l'énergie



Ce qui nous arrive

- **Au rythme de consommation ACTUEL,
réserves**

or, argent, plomb, zinc, étain, palladium

Entre 13 et 22 années

Quelle économie du recyclage?

Source usgs et brgm



Ce qui nous arrive

6 milliards en 2000

9 milliards d'êtres humains en 2050

Quelles réponses massives?



Ce qui nous arrive

- **émissions mondiales de gaz à effet de serre**

6 giga teCO²

- **Capacité d'absorption de la terre**

3 giga teCO²

Source: Jancovici



Ce qui nous arrive

Le changement climatique

ne se voit pas

à l'oeil nu



Changer

**Aujourd'hui,
on ne sait pas couramment calculer
en équivalent carbone**

**Comme on peut le faire en euros,
ou en tep**



Changer

**Penser carbone
à chaque prise de
décision**

Changer

A topographic map of the Ile de France region in France, showing the Paris basin and surrounding areas. The map is rendered in shades of green, brown, and blue, indicating elevation and water bodies. The text is overlaid on the map.

**Émissions d'équivalent co² en Ile de France:
140 millions de tonnes par an en 2005**

Dont

transports aériens 37 %

transports routiers 20 %

bâtiments 20%

Source: IAURF novembre 2007

A topographic map of the Ile de France region in France, showing the Paris basin and surrounding areas. The map is rendered in shades of green, brown, and blue, indicating elevation and water bodies. The text is overlaid on the map.

Changer

5 millions de décideurs en Ile de France

Quelle information,

Quel environnement décisionnel?

Quels services nouveaux?

Quel portage politique local?

Ménages: 1 sur 2 est (co) propriétaires

Entreprises: 93% ont moins de 10 salariés

Communes: les 2/3 ont moins de 1000 habitants

Changer



La construction annuelle de bâtiments neufs ne représente que 1 % du stock:

en 2030 moins d'un quart du stock sera facteur 4

L'enjeu majeur est dans l'ancien, soit 700 millions de m² bâtis à rénover thermiquement

La construction neuve peut être un levier déterminant: ingénierie, matériaux, entreprises



Changer

Bâtiments:

20% des émissions de gaz à effet de serre

Immeuble hausmanien et pavillon 1970

Charbon, fuel, gaz, électricité, bois...

250 kwh/m²/an: de 1 à 8

émissions de CO₂ :de 1 à 300

A topographic map of the Ile de France region in France, showing the Paris basin and surrounding hills. The map is rendered in shades of green, brown, and blue, indicating elevation and water bodies. The text is overlaid on the map.

Changer

le plus facile,

le moins cher

la tec économisée

à l'euro investi

ou dépensé

Deux marchés en Ile de France

A topographic map of a region, likely in the Alps, showing mountain ranges, valleys, and rivers. The map is rendered in shades of brown, tan, and grey, with blue lines indicating water bodies. The text is overlaid on the map.

Contraintes et opportunités

Entreprises:

quel risque carbone ?



Contraintes et opportunités

green washing, green killing

BVP:en 2008

70% des campagnes modifiées

9% abandonnées



Entreprises: quel risque carbone ?

**Un risque réglementaire
mais une certitude à long
terme**

- **Risque prix**
- **Risque réputation**
- **Risque commercial**
- **Risque décote**
- **Risque climatique**

Contraintes et opportunités

Le projet de loi grenelle :

horizon 2020, avec des étapes intermédiaires

Bâtiments existants: organiser une rupture pour réduire leur consommation d'énergie : - 38%

Urbanisme: des plans climats énergie territoriaux

Transports: -20% des émissions de CO²

**Energie: réduire (normes, certificats, retraits, ...)
doubler les énergies renouvelables**

Risques et santé: substances, particules, air intérieur

**Dechets: réduction, réutilisation, recyclage,
responsabilisation**

Atelier 6 IDF

Promouvoir des modes de développement écologiques favorables à l'emploi et à la compétitivité

- **Faire de l'Ile-de-France le leader mondial en matière d'éco-filière.**
- **Amplifier la prise en compte du développement durable.**
- **Créer des indicateurs de performance développement durable.**
- **Appel à projet de recherche en matière socio-économique.**



Contraintes et opportunités

virages stratégiques:

Localisation d'entreprises et déplacements, habitat et emploi, culture du résultat climatique et efficacité économique, matériaux et déchets-matières premières, tour de main et haute technologie, qualifications nouvelles et productivité, comportements et performances énergétiques...



Contraintes et opportunités

Deux particularités du BTP:

- L'énergie grise des matériaux dans le bilan carbone construction et l'utilisation des bâtiments**
- Déchets: déplacés, brûlés, en décharge**



Un marché à prendre

**L'enjeu c'est la rénovation écologique
de la ville qui est sous nos yeux
700 millions de m² bâtis**

**Et non pas celle qui se construit demain
7 millions de m² bâtis par an**



Un marché à prendre

- **Penser carbone**
- **Décarboner l'économie**
- **Rechercher la compétitivité écologique**

A topographic map of the African continent is centered on a light yellow background. The map shows terrain features like mountains and rivers in shades of grey and blue. Overlaid on the map are three lines of bold, black, serif text.

Un marché à prendre

Quels services nouveaux mettre en place?

À quelles échelles?

Pour quels décideurs?

La Maison du Carbone :

Se positionner :

- comme **guichet unique**,
- s'adressant à **tous les acteurs**
- permettant leur **coopération**,
- sur tous les thèmes intéressants les **réductions de GES** sur le territoire.

